



nr	nazwa	pow.
2.1	komunikacja	11,23 m <sup>2</sup>
2.2	łazienka	4,51 m <sup>2</sup>
2.3	pokój	14,11 m <sup>2</sup>
2.4	salon z aneksem	19,55m <sup>2</sup>
2.5	pokój	9,07 m <sup>2</sup>
2.6	pokój	11,99 m <sup>2</sup>
2.7	garderoba	3,53 m <sup>2</sup>
2.8	łazienka	5,36 m <sup>2</sup>

	taras	10,72 m <sup>2</sup>
	taras	5,83 m <sup>2</sup>
	ogród	89,00 m <sup>2</sup>

Nr lokalu	02
Piętro	0
Powierzchnia	<b>79,35 m<sup>2</sup></b>



**UWAGA:**

1. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Niniejsza karta została opracowana na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania lub zmian lokatorskich mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w układzie pomieszczeń, położeniu elementów nadających się do demontażu np. ścianki działowe.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni zajętej przez elementy nadające się do demontażu.
3. Powierzchnie są obliczane w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi (bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.)
4. Możliwa różnica poziomów przy wyjściu na taras lub loggię. Realizacja schodków w we własnych zakresie w ramach indywidualnego wykończenia.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.