



nr	nazwa	pow.
4.1	komunikacja	9,29 m ²
4.2	pom. gosp.	5,45 m ²
4.3	pokój	13,96 m ²
4.4	salon z aneksem	38,29 m ²
4.5	pokój	11,90 m ²
4.6	pokój	13,50 m ²
4.7	łazienka	4,25 m ²
4.8	łazienka	3,74 m ²

	taras	37,83 m ²
	balkon	14,77 m ²

Nr lokalu	04
Piętro	+1
Powierzchnia	100,38m²



UWAGA:
 1. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Niniejsza karta została opracowana na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania lub zmian lokatorskich mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w układzie pomieszczeń, położeniu elementów nadających się do demontażu np. ścianki działowe.
 2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni zajętej przez elementy nadające się do demontażu.
 3. Powierzchnie są obliczane w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi (bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.)
 4. Możliwa różnica poziomów przy wyjściu na taras lub loggię. Realizacja schodków we własnym zakresie w ramach indywidualnego wykończenia.
 5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.