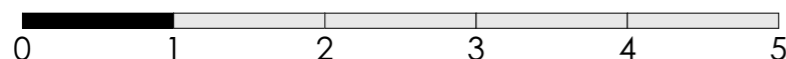


nr	nazwa	pow.
9.1	komunikacja	4,57 m ²
9.2	pokój	11,99 m ²
9.3	salon z aneksem	19,91 m ²
9.4	łazienka	4,06 m ²
	balkon	6,34 m ²



UWAGA:

1. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Niniejsza karta została opracowana na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania lub zmian lokatorskich mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w układzie pomieszczeń, położeniu elementów nadających się do demontażu np. ścianki działowe.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni zajętej przez elementy nadające się do demontażu.
3. Powierzchnie są obliczane w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi (bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.)
4. Możliwa różnica poziomów przy wyjściu na taras lub loggię. Realizacja schodków we własnych zakresie w ramach indywidualnego wykończenia.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

Nr lokalu	09
Piętro	+2
Powierzchnia	40,53 m²



Warszawa, 05.10.2022