



nr	nazwa	pow.
12.1	komunikacja	14,28 m ²
12.2	łazienka	3,66 m ²
12.3	pokój	16,37 m ²
12.4	pokój	11,40 m ²
12.5	salon z aneksem	22,49 m ²
12.6	pokój	8,34 m ²
12.7	łazienka	5,56 m ²

antresola	22,58 m²
wnęka lok.	4,68 m ²
balkon	6,90 m ²
taras	46,99 m ²

Nr lokalu	12
Piętro	+3
Powierzchnia	82,16 m²



UWAGA:

1. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Niniejsza karta została opracowana na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania lub zmian lokatorskich mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w układzie pomieszczeń, położeniu elementów nadających się do demontażu np. ścianki działowe.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni zajętej przez elementy nadające się do demontażu.
3. Powierzchnie są obliczane w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi (bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.)
4. Możliwa różnica poziomów przy wyjściu na taras lub loggię. Realizacja schodków we własnych zakresach w ramach indywidualnego wykończenia.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.