



nr	nazwa	pow.
14.1	komunikacja	10,15 m ²
14.2	łazienka	4,78 m ²
14.3	pokój	11,66 m ²
14.4	salon z aneksem	28,04 m ²

antresola	15,90 m ²
wnęka lok.	2,55 m ²
balkon	5,28 m ²
taras	25,77 m ²



Nr lokalu	15
Piętro	+3
Powierzchnia	54,63 m²



UWAGA:

1. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Niniejsza karta została opracowana na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania lub zmian lokatorskich mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w układzie pomieszczeń, położeniu elementów nadających się do demontażu np. ścianki działowe.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni zajętej przez elementy nadające się do demontażu.
3. Powierzchnie są obliczane w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków, na poziomie podłogi (bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.)
4. Możliwa różnica poziomów przy wyjściu na taras lub loggię. Realizacja schodków we własnych zakresie w ramach indywidualnego wykończenia.
5. Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.



Warszawa, 05.10.2022